



Instituto de Arquitetos do Brasil
Departamento do Ceará
Fundado em 1957
Seção Brasileira da União Internacional de Arquitetos
Membro da Federação Pan-Americana de Associações de Arquitetos
Membro do Conselho Internacional de Arquitetos de Língua Portuguesa

IMPRESSO

Informativo IAB

Edição 3 - Ano 2011

Eventos 2011.2

Saiba sobre os principais eventos do segundo semestre de 2011

Novo Conselho de Arquitetura e Urbanismo realiza sua primeira eleição nacional

O Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU) realizou sua primeira eleição nacional. A votação aconteceu até as 20 horas (horário de Brasília) do dia 26 de outubro, através do site www.votaarquiteto.com.br. Os arquitetos que não votaram devem justificar sua falta após a instalação do CAU, em janeiro.

O CAU surge da luta dos profissionais de Arquitetura, por quase 50 anos, em criar um órgão regulador independente e adequado ao tamanho da categoria (hoje são mais de 100 mil arquitetos no Brasil) e estabelecer um relacionamento mais efetivo com a sociedade ajudando na formulação de políticas públicas. Em 2012, depois da instalação do CAU, os arquitetos e urbanistas deixarão de ser vinculados ao sistema Crea-Confea, para vincular-se ao novo Conselho.

Cada estado elegeu um representante para o CAU-BR bem como conselheiros estaduais dos CAUs regionais. No Ceará, a chapa única intitulada “Desenhando o CAU: Perspectivas e Compromissos” composta por nove titulares e nove suplentes, obteve 694 votos válidos.

VI Prêmio IAB-CE de Gentileza Urbana 2011

O IAB-CE promoveu na última terça-feira (29/11) a solenidade dos vencedores e do VI Prêmio IAB-CE de Gentileza Urbana- 2011. A cerimônia de entrega dos prêmios foi realizada no Ideal Clube e contou com a presença de autoridades, arquitetos e jornalistas.

Este ano, 26 gentilezas foram indicadas ao certame, sendo apenas cinco selecionadas. Entretanto, devido a qualidade dos trabalhos concorrentes, em vez de escolher apenas um vencedor, os jurados decidiram eleger dois: O projeto social Onda do Bem, que trabalha com jovens da Praia do Titanzinho em Fortaleza e a limpeza das pichações na Praça dos Leões, realizado pelo cidadão Luís Antônio Lima.

Foram agraciados com menções honrosas: a AD2M Engenharia de Comunicação, que promoveu a campanha “Eu Faço Trânsito Leve”; O acervo fotográfico do jornalista e historiador Miguel Ângelo de Azevedo, o Nirez, sobre a Fortaleza antiga e a iniciativa da Associação Praça Viva em realizar, na Praça Oficina do Senhor, atividades esportivo-culturais para a comunidade.

IV Prêmio IAB-CE de Arquitetura 2011

No IV Prêmio IAB-CE de Arquitetura 2011, concurso que busca dar destaque a projetos que contribuam com o desenvolvimento da Arquitetura, especialmente do Ceará, onze trabalhos foram condecorados. O evento aconteceu no Ideal Clube, na mesma ocasião do Prêmio Gentileza Urbana.

Os critérios avaliados foram a significância, pertinência e as soluções arquitetônicas apresentadas nos projetos candidatos ao concurso. A novidade do Prêmio, em 2011, foi a inclusão da categoria Projeto de Obra Não Concluída.

Os trabalhos premiados foram: (1) Estação Parangaba – Patrimônio em Transição; (2) Office Treze de Maio; (3) Casa LK; (4) Condomínio Jardins; (5) Áreas Comuns – Condomínio Bossa Nova; (6) Templo Jardim Metropolitano; (7) Academia Viva; (8) Praça de Natal. As menções honrosas foram para os projetos: (1) Escritório de Arquitetura, Engenharia e Design, (2) Residência em Guaramiranga, (3) Espaço Cine América.

A lista com os resumos e os realizadores de cada projeto podem ser encontrados no site do IAB-CE. www.iabce.org.br

EDITORIAL



Terminamos este ano com a certeza de que a criação do Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), que se consolida com a primeira eleição

dos seus conselheiros, representa um grande avanço na organização das profissões no Brasil. Com cerca de 100 mil arquitetos em atuação, o país há muito necessitava de uma organização que aprimorasse a interlocução entre os profissionais, a cadeia produtiva da Arquitetura e Urbanismo e governos.

Nesse momento histórico, estruturar o CAU para torná-lo uma entidade com visão de futuro e inserção social relevante, valorizando o papel da Arquitetura e Urbanismo nesse novo momento, é o grande desafio dos conselheiros hoje eleitos.

Ainda neste ano, o IAB-CE marcou presença em outros eventos importantes, como o VI Prêmio Gentileza Urbana- 2011 e o IV Prêmio IAB de Arquitetura- 2011, que visam incentivar a cidadania urbana e valorizar a arquitetura cearense como contributo para uma sociedade melhor. A Arquitetura, por si só, não transforma o mundo, mas pode contribuir bastante para melhorá-lo.

Odilo Almeida Filho, presidente do Instituto de Arquitetos do Brasil - Departamento do Ceará (IAB-CE)



(85) 3215-6400 | 3264-0420
www.inbec.com.br



(85) 3021-0452 | 3023-3633
www.pr3informatica.com.br



Priscilla
Eventos & Promoções
(85) 3401-5216 | 9981-1786
www.priscillaeventos.com.br



85-3246.1376
15% de desconto para associados em dias com o IAB

10 anos do Estatuto da Cidade: uma história de conquistas?

ENTREVISTA: EDUARDES MACHADO. FOTO: DIVULGAÇÃO



Campelo Costa, ex-presidente do IAB-CE e IAB Nacional, participou ativamente da luta para aprovação e aplicação do Estatuto da cidade que em 2011 completa 10 anos de existência.

Qual foi sua função no Congresso Nacional na época da tramitação e da aprovação do Estatuto da Cidade?

No tempo em que eu era presidente da Comissão de Desenvolvimento Urbano e do Interior, há exatamente 10 anos, eu fui

convidado, na época, pelo deputado federal Inácio Arruda (PCdoB), para exercer a função na sessão especial da tramitação e da aprovação do Projeto do Estatuto da Cidade. Exercí essa atividade durante um ano preparando e auxiliando o Inácio na formulação de seminários, jornais nas capitais para discutir com instituições, nas entidades, na sociedade civil para debater a questão do Estatuto.

Sabemos que a primeira iniciativa para a criação do Estatuto foi a do senador Pompeu de Sousa em 1989, mas esse documento ficou arquivado até 2001, quando foi, enfim, aprovado. Qual foi o contexto, há 10 anos, que tornou propícia a concretização do Estatuto da Cidade?

O que propiciou a aprovação foi a iniciativa do deputado Inácio Arruda em resgatar o documento. Em seguida [Inácio] criou uma série de argumentos no sentido de divulgar [o Estatuto] de forma nacional e defender que ele deveria virar lei, pois seria bom para as cidades. Isso foi discutido incansavelmente a partir de uma série de análises apresentadas em seminários, em todas as cidades do Brasil.

O documento ainda recebeu contribuições de centenas de associações e instituições. Então, por esse processo o documento foi aprovado pelo Congresso Nacional.

Quais são os principais objetivos do Estatuto da Cidade e como o senhor avalia a aplicação dele de 10 anos pra cá?

O Estatuto da Cidade indica os mecanismos para dosar a cidade. Aponta condições para operar em benefício da maioria da coletividade e da vida urbana como um todo, estabelecendo noções territoriais desse lugar e de todos os demais. Ele beneficia a cidade e a população mais pobre. Então, cabe ao município fiscalizar se está sendo cumprido. Mas, na íntegra, o Estatuto da Cidade não é aplicado. Se ele não funciona então é necessário uma posição mais ativa da sociedade. Os municípios discursam seus os princípios nos Planos Diretores, mas eles não têm, de fato, exercido a capacidade, ao legislar, de aplicar o Estatuto. Então eu vejo que essa dificuldade pode ser superada a partir de uma mudança na qualidade da gestão municipal.

Arquitetura e Urbanismo em Debate promove palestras sobre projetos urbanos de Fortaleza

O Arquitetura e Urbanismo em Debate é um encontro mensal promovido pelo Instituto de Arquitetos do Brasil Deptº Ceará (IAB-CE).

Iniciado em 2011, o evento visa trazer, para estudantes e profissionais, discussões relevantes à categoria, desde debates acerca de legislações que afetam diretamente os profissionais de Arquitetura e Urbanismo até a discussão de projetos urbanos que colaboram para o desenvolvimento da Arquitetura no Ceará, no Brasil e no mundo.

Os debates são abertos ao público. Em 2011 os encontros foram organizados na sede do Crea-CE, toda última quarta-feira do mês.

Fevereiro: Em Fevereiro, o Arquitetura e Urbanismo em Debate estreia com uma palestra do arquiteto Edilson Aragão, diretor de Gestão Empresarial e Planejamento do Metrofor sobre

sobre o Veículo Leve sobre Trilhos (VLT) que está sendo instalado em Fortaleza.

Março: No segundo encontro, tivemos o debate sobre o novo Centro de Feiras e Eventos do Ceará. Convidados: Joaquim Cartaxo e Napoleão Ferreira Neto, idealizadores do projeto.

Abril: Apresentado pelo arquiteto José Sales, vice-presidente do IAB-CE, o Arquitetura e Urbanismo em Debate de abril abordou o Inventário Ambiental de Fortaleza.

Mai: A discussão foi sobre o projeto vencedor do concurso organizado pelo IAB-CE de reordenamento da Avenida Beira Mar, Fausto Nilo e Ricardo Murtori, autores do projeto, palestraram a respeito do tema.

Junho: com a aproximação das eleições para o novo Conselho de Arquitetura e Urbanismo, O IAB-CE promoveu um debate com o tema “Formação do CAU”. O evento contou com a fala do presidente nacional do IAB, Gilson Paranhos.

Agosto: No 6º Arquitetura e Urbanismo em Debate o atual presidente do IAB-CE, Odilo Almeida, apresentou o novo Manual de Contratação de Serviços de Arquitetura e Urbanismo.

Setembro: Para o último encontro do ano, o tema escolhido foi o projeto Vila do Mar, atualmente em fase de conclusão. A requalificação abrange os bairros Pirambu, Cristo Redentor e Barra do Ceará. Estima-se que mais de 2 mil famílias serão beneficiadas.



Homenagem ao IAB

Em 2011, IAB-CE completou 54 anos de fundação. Em comemoração a esta data, a vereadora do PCdoB, Eliana Gomes, promoveu uma solenidade em homenagem ao IAB-CE. O evento aconteceu em setembro na Câmara Municipal de Fortaleza e contou com a presença dos representantes dos principais órgãos e entidades de infra-estrutura e planejamento da cidade. A solenidade foi presidida pelo vereador Adail Júnior, que entregou uma placa ao homenageado Ivan Brito, fundador e ex-presidente do IAB-CE. Odilo Almeida, atual presidente da entidade, também foi prestigiado. Em suas palavras de agradecimento, Odilo lembrou a função do Instituto junto a sociedade civil, parlamentares e secretários para oferecer qualidade de vida a todos os cidadãos, antes, durante e depois da Copa de 2014.

Lançamento

O diretor de Política Cultural do IAB-CE,

Palestras

O vice-presidente do IAB-CE, José Sales, e a diretora de Política Urbana da entidade, Regina Costa e Silva, participaram no dia 3 de junho de seminário promovido pela Faculdade Farias Brito (FFB) intitulado “Estatuto da Cidade - 10 anos: discutindo o planejamento urbano de Fortaleza”. Sales proferiu a palestra “Operações urbanas consorciadas: experiências internacionais e nacionais para Fortaleza” e Regina abordou o tema “Regulamentação do Plano Diretor Participativo de Fortaleza”.

Caso do estaleiro: O IAB-CE tinha razão

Um estudo feito pela Petrobras Transporte S/A (Transpetro) indicando cinco possíveis localizações para um estaleiro no Ceará

Rocha Júnior, lançou, no dia 2 de junho, o livro “Divina proporção - aspectos filosóficos, geométricos e sagrados da seção áurea”. O livro apresenta uma ampla visão sobre a seção áurea, proporção encontrada em estruturas da natureza e largamente utilizada, da Pré-História à Modernidade, como ordenamento de algumas manifestações artísticas. A obra traça um panorama histórico da proporção e inclui a sua compreensão espacial, seus aspectos simbólicos e místicos, as demonstrações algébricas, e sua ocorrência em estruturas da natureza e no ordenamento de obras de arte. Rocha utiliza, sobretudo, a arquitetura, mas também a pintura e até a música como meio de explicação do emprego da proporção.

NonaBia

A 9ª Bienal Internacional de Arquitetura de São Paulo, NonaBia, que aconteceu entre os dias 02 de novembro a 04 de dezembro, foi realizada no prédio da Oca, dentro do Parque do Ibirapuera. Com o tema “Arquitetura Para Todos - Construindo Cidadania”, a Bienal de Arquitetura ocupou as ruas de São Paulo pela primeira vez. A exposição, que contou com os trabalhos de arquitetos de 12 países, também pode ser conferida em metrô e nas unidades do SESC no interior paulista.

Projeto vai recriar órgão de planejamento urbano

Depois de 12 anos de ausência de um órgão

comprova a acertada posição assumida pelo IAB-CE sobre a tentativa da instalação desse equipamento em Fortaleza no início de 2010. Através de dois documentos, o IAB-CE havia considerado inadequada a localização do estaleiro tanto na Praia do Titanzinho quanto em toda a orla de Fortaleza. Mais uma vez, fica comprovada a importância da participação das organizações sociais na formulação das políticas de estado.

IAB-CE lança novo site

O site do Instituto de Arquitetos do Brasil – Departamento do Ceará (IAB-CE) está de cara nova. Desenvolvido pelo Pirambu Digital, o novo layout da página do instituto na rede entrou no ar no dia 26 de maio de 2011 e está com um visual moderno e navegação mais fácil. Para os filiados ao IAB, a novidade é um espaço exclusivo,

responsável pelo planejamento urbano de Fortaleza, este ano a prefeita Luizianne Lins anunciou que, em breve, ele voltará. O nome mudou. Em vez de Iplam, surge o Iplanfor: Instituto de Planejamento de Fortaleza. A criação do novo instituto tramita na Câmara Municipal de Fortaleza. Entidades da sociedade civil, dentre elas o IAB-CE, reuniram-se para debater o assunto e construíram um documento com diversas sugestões. O documento detalha, por exemplo, a estrutura administrativa do Iplanfor, sugerindo a criação de setores e diretorias específicas para cada tipo de atuação do instituto. Outra sugestão do texto é a realização de concurso público para provimento dos cargos do novo órgão.

INBEC abre inscrições para MBA em Projetos Integrados de Arquitetura

O Instituto Brasileiro de Extensões e Cursos (Inbec) está com inscrições abertas para o MBA Executivo em Projetos Integrados de Arquitetura. O curso possui carga horária de 500 horas e tem como objetivo capacitar o profissional a desenvolver projetos ecossustentáveis, fornecendo critérios e ferramentas para as tomadas de decisão no gerenciamento de obras de arquitetura e priorizando a eficiência, o conforto ambiental e a integração urbanística do prédio com a cidade, de forma a reduzir os impactos ambientais.

com login e senha, para gerenciar os dados. Já aqueles que desejam filiar-se à entidade, podem fazê-lo por meio do próprio site, na seção “Filie-se ao IAB”. Em breve, serão disponibilizados boletos online para pagamento da semestralidade e também de cursos que o IAB-CE venha a realizar.

Congresso Mundial da UIA

Entre os dias 22 de setembro a 01 de outubro de 2011 foi realizado o Congresso Mundial de Arquitetos, promovido pela União Internacional de Arquitetos (UIA) na cidade de Tóquio, Japão. O tema deste ano, “Design de 2050” foi ampliado para incluir a questão “Desastres em solidariedade para o desenvolvimento sustentável”, como forma de solidarizarão com o país anfitrião, vítima de um desastre natural em março de 2011.

FACULDADE DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDADE DO PORTO

Pós-Graduação
EDIFICAÇÃO E PROJETO URBANO
com possibilidade de acesso ao Mestrado

IPCP
CAPACITANDO PROFISSIONAIS

Aulas no Porto em Janeiro e Julho

INFORMAÇÕES
(85) 3241.2403 / 8884.2089 / 9629.0826
www.ipcp.com.br

Consulta Pública do novo Manual de Procedimentos e Contratação de Serviços de Arquitetura e Urbanismo

Elaborada e revisada periodicamente pelo IAB, desde 1921, com última revisão em 1991, a tabela de honorários é uma referência de valores para que os arquitetos possam negociar seus serviços de forma segura e equilibrada e, sobretudo, para evitar a concorrência desleal de preços e assegurar um padrão de qualidade aos serviços prestados. Vinte anos depois de sua última atualização, fez-se necessário uma nova revisão da tabela a fim de adequá-la às circunstâncias atuais do mercado, das novas leis, normas e dos decretos.

Entre as principais mudanças, está a abrangência de novos tipos de projeto e a reavaliação das normas vigentes levando em conta as variações orçamentárias de preços dos

últimos anos. O Manual, assim como a nova Tabela, estiveram em consulta pública até 30/10. Os documentos foram aprovados no último dia 7 de novembro, na 138ª reunião do Conselho Superior do IAB (COSU) realizado em São Paulo.

O Manual passou por três etapas até sua atual versão: a primeira, no período de 2008 – 2009, conduzida pelo diretor de política profissional do IAB, Paulo Hermano, tendo Custódio Santos Neto como presidente do IAB-CE, na época.

A partir de 2010, o trabalho passou a ser dirigido pelo Coordenador da Comissão de Exercício Profissional do Conselho Superior do IAB (COSU), Odilo Almeida - também presidente do IAB-CE. Nesse período foram realizados: o detalhamento do Manual e a sua adaptação à

Lei do CAU (12.378/2010); discussões, consulta pública nacional e aprovação final pelo COSU.

A partir dessa aprovação serão encaminhadas as seguintes ações complementares: (1) elaboração de um software para auxiliar nos cálculos do valor dos projetos e serviços; (2) elaboração de projeto gráfico e publicação do Manual; (3) lançamento nacional do Manual em todos os estados; (4) “calibragem” do software até o segundo semestre de 2012, para eventuais ajustes necessários.

O Manual irá nortear as contratações de serviços de Arquitetura e Urbanismo pela cadeia produtiva nos próximos anos.

Para fazer download do Manual para o seu computador acesse o link <http://miud.in/14o0> ou o site do IAB-CE

Resolução do Coema pretende fortalecer licenciamento ambiental e desafogar Semace

O Conselho de Meio Ambiente do Estado Ceará (COEMA), aprovou por unanimidade, em 02.09.2011, a Resolução 26/2011 que promove importantes adequações no licenciamento ambiental do estado, fortalecendo a confiança da sociedade e autoridades nos processos e reduzindo o volume de serviços burocráticos da Semace-Superintendência de Meio Ambiente do Ceará.

Pela norma o Conselho decidiu que: (1) Qualquer solicitação de licença ambiental, uma vez protocolada no Órgão Ambiental Competente, será analisada à luz da legislação em vigor na data do protocolo; (2) Os projetos a serem implementados em várias etapas terão os pedidos de licenças de todas as etapas analisados à luz da legislação em vigor na data do protocolo de solicitação da primeira licença, desde que sejam cumpridos os procedimentos e prazos estabelecidos no cronograma aprovado. (3) Os prazos de validade das licenças emitidas no Ceará passam a ser os mesmos prazos previstos na norma federal Resolução CONAMA 237, adotada pela maioria dos estados brasileiros, ou seja Licença Prévia, passando de 01 ano para até 05 anos, Licença de Instalação, passando de 02 anos para até 06 anos e Licença de Operação, passando de 01 ano para de 04 a 10 anos. (4). Restrição à especulação: A nova resolução estabelece também a suspensão e não renovação de licenças de empreendimentos que não cumprirem com os procedimentos e

prazos estabelecidos quando da sua emissão.

O IAB-CE, representado pelo seu presidente Odilo Almeida, Conselheiro do Coema, foi relator da matéria elaborada conjuntamente por várias entidades representantes de governos e da sociedade civil, porporcionando essa contribuição histórica para o bom andamento do licenciamento ambiental no Ceará.

XX Congresso Brasileiro de Arquitetos será realizado em 2013 em Fortaleza

Em 2013, com a expectativa de receber cerca de 5 mil arquitetos de todo o país e do exterior, Fortaleza sediará as relevantes discussões acerca da produção da Arquitetura e Urbanismo no Brasil. Neste é um momento ímpar da história nacional, onde se inicia um amplo processo de desenvolvimento econômico, o papel do arquiteto ganha relevância estratégica no planejamento e construção desse novo Brasil.

Pensando nisso, o Instituto de Arquitetos do Brasil (IAB-CE) apresentou, na 138ª Reunião do Conselho Superior do IAB (COSU) realizada em São Paulo, a proposta preliminar para o 20º Congresso Brasileiro de Arquitetos (XX CBA), a ser realizado no novo Centro de Feiras e Eventos em Fortaleza-CE. O tema sugerido, “Arquitetura, Urbanismo e ocupação do território no Brasil contemporâneo”, recebeu elogios e recomendações dos membros do Conselho.

O evento, já em sua vigésima edição, busca discutir importantes temas sobre a Arquitetura e Urbanismo, contribuindo para uma atitude mais reflexiva e crítica no trabalho dos profissionais.

Diretoria Executiva do IAB-CE

Presidente: Odilo Almeida Filho

Vice-presidente: José Sales Costa Filho

Secretário Geral: Gustavo Bruno de Amorim

1º Secretário - Jorge Washington Rebouças Chagas Júnior

2º Secretário Francisco Edilson Ponte Aragão

1º Tesoureiro: Clélia Leite de Carvalho

Dir. de Política Profissional: Maria Inês V.Q.B. Bandeira

Dir. de Política Urbana: Regina L. N. Costa e Silva

Dir. de Política Cultural: Antônio Martins Rocha Júnior

Conselho Fiscal: Rui de Castro Palácio Filho, Maria Daniela R. Alcântara, Solange Maria Oliveira Schramm

Conselho Superior

Titulares:

Napoleão Ferreira Silva Neto; Marcus Venícius

Pinto de Lima; Antônio Custódio dos Santos Neto

Suplentes

Mário Antônio da Silva Guerra Roque; Antônio

Luciano Lima Guimarães; Augusto César Chagas

Paiva

Vitalícios

Antônio Carlos Camplelo Costa; Romeu Duarte

Júnior

.....

Informativo IAB - Publicação do Instituto de arquitetos do Brasil - Departamento do Ceará - 3ª edição - 2011 - Diagramação: Amanda Alboino (estagiária de Comunicação /Jornalismo) - Editoração Eletrônica Amanda Alboino - Impressão - Tiragem: 2.000 exemplares - Endereço: Av. Carapinima, 2425 - Benfica - CEP 60015-290 - Fortaleza CE Brasil Fone (85) 3283 5454 / 8897 3480 - iabce@iabce.org.br - www.iabce.org.br - www.iabce.blogspot.com - www.twitter.com/iabce - www.facebook.com/iabce - www.facebook.com/iabceara

AS OBRAS DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO CEARÁ DEIXAM UMA MESMA MARCA

